





Izmanto šo tabulu pirms mājokļa iegādes, lai salīdzinātu un pieņemtu gudru lēmumu!

		PROJEKTS	PROJEKTS
	Harmony Home Teika		
Stāvu skaits mājā/dzīvokļu skaits stāvā			
Termiņš nodošanai ekspluatācijā	07.2022.		
Apkaime	Teika, apkārtnē mazstāvu apbūve		
1. stāva grīdas augstums no zemes	165 cm, baletāža		
Pagrabstāvs ar individuālām un koplietošanas palīgtelpām	✓	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
ENERGOEFECTIVITĀTE MAZĀKIEM IKMĒNEŠĀ IZDEVUMIEM			
A klases energoefektivitāte	39,45 kWh/m ² gadā		
 Nesošās sienas un pārsegumi sertificēti kā pasīvās mājas komponente	Monolīts dzelzsbetons pēc VST tehnoloģijas		
 Ventilācijas iekārta ar siltuma un mitruma atgūšanas funkciju jeb rekuperators sertificēts kā pasīvās mājas komponente	Zehnder Paul Clima 200		
Logi ar zemu siltumcaurlaidību	Uf = 0.82 W/m ² K		
ĪPAŠAM KOMFORTAM UN LABSAJŪTAI			
 Individuāla ventilācijas iekārta katrā dzīvoklī ar siltuma un mitruma atgūšanu un CO ² vadības sensoru	Zehnder Paul Clima 200		
Skaņas izolācija starp dzīvokļiem vismaz 56 dB	✓	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Plašs lifts (līdz pagrabam)	✓	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Siltās grīdas sanmezglos	✓	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Visos dzīvokļos iespīd dienviņu saule	✓	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
TELPU EFEKTIVITĀTE ĒRTĀKAI DZĪVEI			
Individuāla mantu glabātuve pagrabā (iekļauts cenā)*	5 – 14 m ²		
Koplietošanas velosipēdu un ratiņu novietne pagrabā, kas sasniedzama ar liftu	35 m ²		
Lifts piemērots lielgabarīta priekšmetu pārvietošanai – 1100x2100 cm, durvju atvērums >90cm	2,3m ²		
Panorāmas logi visās istabās	✓	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Labs dabīgais apgaismojums (logu laukuma attiecība pret dzīvojamo telpu platību)	1:4		
Plaša lodžija* ar bīdāmu stiklojumu	8 – 17 m ²		
Vides pieejamība ar bērnu ratiņiem (platās durvju ailes un lifta durvis, nav pakāpienu līdz liftam)	✓	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
DROŠĪBA TEV UN ĢIMENEI			
Videonovērošana teritorijā	✓	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Kāpņu telpas durvis ar piekļuves kontroles sistēmu	Namrunis		
VIDE ĒRTAI IKDIENAI			
Slēgts pagalmis	✓	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
15 min. gājiena attālumā sasniedzamas izglītības iestādes, lielveikali, meža/parka zona	✓	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Rotaļu, aktivitāšu un atpūtas zonas teritorijā	✓	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Iespēja iegādāties virszemes autostāvvietu...	✓	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Teritorijā lieli koki, kas rada mājīgu atmosfēru	✓	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

*Ar elektrības rozeti un apgaismojumu

 – Pasīvās mājas sertifikāts